


Tájékoztató a Püspökladányi Városi Köztemető 2023. évi üzemeltetéséről

Püspökladány, 2024.03.14.




Slámer Erzsébet
Ügyvezető igazgató

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő Testület!

A Püspökladányi Városüzemeltető és Gyógyfürdő Kft 2023-ban is Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés alapján látta el a Püspökladányi Köztemető temető-fenntartási, temető üzemeltetési és kegyeleti közszolgáltatási tevékenységét.

1. Temető-fenntartási, temetőüzemeltetési és kegyeleti közszolgáltatási tevékenység

Társaságunk a temetőüzemeltetési tevékenysége során a szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette, folyamatosan ellátta a temetőgondnoksággal együtt járó alábbi kötelező üzemeltetési feladatait:

- a temetőlátogatók teljes körű tájékoztatását,
- a sírhelyek kijelölését,
- a nap 24 órájában temetőbe kiszállított elhunytak átvételét, hűtözését,
- a sírhelyek törvényben előírt nyilvántartását, a nyilvántartó könyvek biztonságos megőrzését,
- a temető sírhelytábláinak tisztántartását, hulladék összegyűjtését, elszállítását
- a temető rendjének betartását, betartatását,
- a létesítmény igénybevételekor a temetések lebonyolításához a ravatalozók zökkenőmentes összehangolását,
- a temető zöldfelületeinek karbantartását,
- virágágyások beültetését, gondozását,
- A temetőben keletkező hulladék elszállítását.
- Gondoskodtunk a temetői tárgyi eszközök üzemképes állapotáról, különös tekintettel a halott hűtők üzembiztonságáról.
- A kialakított monitoring rendszeren keresztül folyamatosan figyelemmel kísértük a talajvízszint emelkedését.
- Annak érdekében, hogy a hozzátartozók méltó körülmények között tudjanak búcsút venni elhunyt szerettüktől, a tulajdonos Önkormányzat támogatásával felújítottuk a ravatalozó épületét.
- Elvégeztük a temetőben lévő épületek festését, berendezési tárgyak karbantartását.

2. Temetkezési szolgáltatási tevékenység

- Társaságunk a Kegyeleti Közszolgáltatási szerződésben vállalt temetkezési szolgáltatási feladatait az elmúlt évben is magas színvonalon biztosította. Mindig törekedtünk a kegyeletteljes, precíz, pontos munkavégzésre.
- A szolgáltatások elvégzéséhez biztosítottuk a megfelelő létszámot és a tárgyi eszközöket.
- Nagy hangsúlyt fektettünk a munkavállalóink megjelenésére: a szertartások lebonyolításához új formaruhát biztosítottunk számukra.
- A munkavédelmi előírások teljesülése érdekében egységes munkaruha biztosítása mellett gondoskodtunk a ruhák rendszeres mosatásáról és fertőtlenítéséről, melyet egy külső cég bevonásával oldottunk meg.
- Kegyeleti termékek ellátásánál törekedtünk a megfelelő választék kialakítására, a termékválaszték összeállításánál ügyeltünk, hogy az alacsonyabb árfekvésű kellékek is megtalálhatók legyenek a bemutatótermünkben.
- Temetésszervezés során teljes körű, mindenre kiterjedő, tapintatos ügyintézésrel (dokumentumok beszerzése, kórházi díjak rendezése, elhunyt ruházatának leadása, anyakönyvveztetés, ÁNTSZ engedély...stb) igyekeztünk segíteni a hozzátartozókat a gyász feldolgozásának (legnehezebb) „első fázisában”.
- Az önkormányzati rendeletben meghatározottak alapján tartottuk nyitva a felvételi-, gondnoki irodánkat.
- A Kegyeleti Közszolgáltatási szerződésben foglaltaknak megfelelően folyamatosan biztosítottuk a Város egész területén az éjjel-nappali halottszállítást.
- A lakosság részéről felmerült hamvasztási igényeket gyorsan és zökkenőmentesen elégítettük ki, sürgősségi felár megfizetése nélkül.
- Munkánk során nagy figyelmet fordítottunk az egyenlő bánásmód elvére!

Fejlesztések, beruházások:

Ravatalozó tetőjavítása, beázás megszüntetése megtörtént, újabb beázás után a garanciális javítás folyamatban van.

- A kátyúk zúzottkővel való feltöltését tavasszal elvégeztük
- A gyászjelentők kihelyezésére szolgáló hirdető táblák felújítása, cseréje megtörtént
- Öltöző, zuhanyzó festése, padlóburkolat javítása megtörtént

- Új urna parcella kialakítása, termőfölddel való feltöltése folyamatban van.
- Önkormányzat támogatásával a ravatalozó komplett belső felújítása és a külső homlokzati rész átalakítása megtörtént.

A Püspökladányi Köztemetőben 2023. évben 219 temetés bonyolítására került sor. Ebből hagyományos temetés 100, hamvasztásos temetés 119.

A táblázat adataiból kiolvasható, hogy a felvett temetések aránya társaságunknál 63 %, a külső vállalkozónál 37 %.Ez az arány javult a 2022-es év adataihoz képest.

2023. évben Püspökladány város területén bonyolított temetések alakulása a Püspökladányi Városüzemeltető Kft. és a külső vállalkozó között

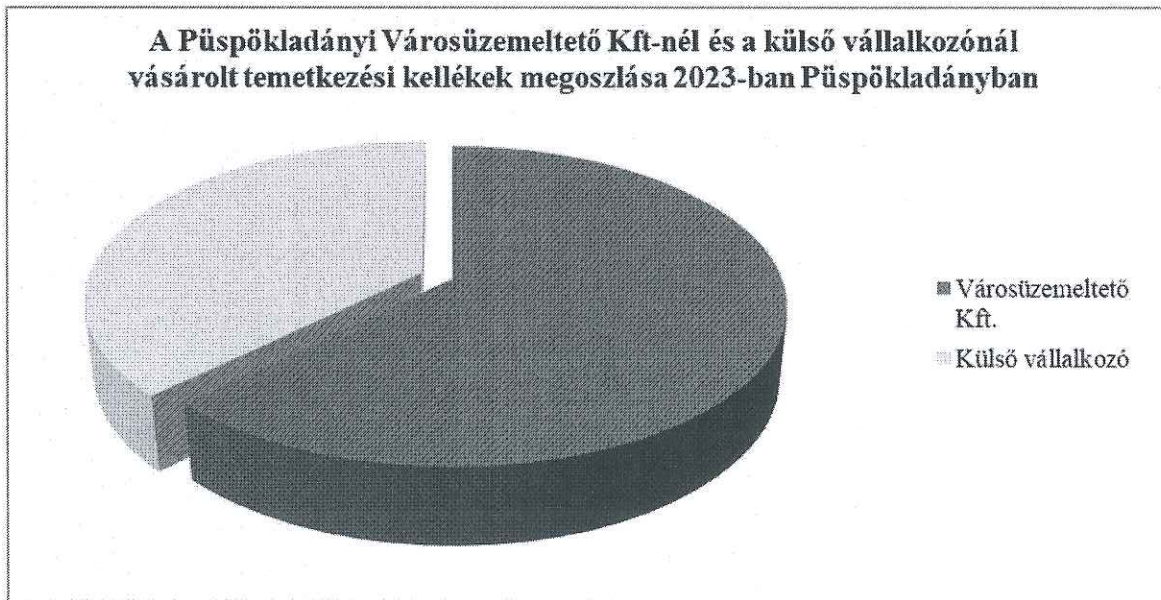
1.sz. táblázat

Hónapok	Püspökladányi	
	Városüzemeltető Kft.	Külső vállalkozó
Január	12	12
Február	9	4
Március	17	10
Április	8	11
Május	9	4
Június	17	4
Július	8	6
Augusztus	13	7
Szeptember	6	4
Október	13	5
November	15	11
December	10	4
Összesen:	137	82
Mindösszesen:	219	

A koporsós és urnás temetések aránya 2023. évben Püspökladányban

2.sz. táblázat

Hónapok	Városüzemeltető Kft.		Külső Vállalkozó	
	<i>Urnás</i>	<i>Koporsós</i>	<i>Urna</i>	<i>Koporsó</i>
Január	3	9	8	4
Február	5	4	3	1
Március	8	9	7	3
Április	4	4	4	7
Május	7	2	2	2
Június	11	6	2	2
Július	3	5	3	3
Augusztus	5	8	4	3
Szeptember	4	2	2	2
Október	10	3	3	2
November	5	10	8	3
December	5	5	3	1
Összesen:	70	67	49	33
Mindösszesen:	137		82	



Temetések, temetés számok alakulása 2023. évben.

Az 1. táblázat adatai a Püspökladányi Városüzemeltető Kft. által bonyolított temetések számát tartalmazza Püspökladány közigazgatási területén.

Püspökladány városban 2023-ban 6-tal nőtt az elhalálozások száma az előző évhez viszonyítva. Míg 2022-ben 213 temetés bonyolítására került sor, addig 2023-ban 219 alkalommal végeztünk kegyeleti szolgáltatást. Az urnás temetések aránya ebben az évben magasabb volt, mint a hagyományos koporsós temetések aránya az összes temetéshez viszonyítva. Az összes 219 temetésből 54 %, (119) urnás temetés volt, 46 % (100) pedig koporsós temetés. A temetkezési szokások változásával ez az arányszám egyre inkább eltolódik az urnás temetések irányába. 2023-ban az összes temetésből 82 alkalommal vásároltak külső vállalkozástól kegyeleti termékeket az elhunytak hozzátartozói. Ezen a területen javulás mutatkozik, míg 2022-ben ez az arány az össze temetés 45 %-át tette ki, 2023-ban már csak a 37 %-át.

Költségek-ráfordítások, valamint bevételek alakulása Püspökladány város területén

2022-2023. évben

	Temető Püspökladány összes költség és ráfordítás		Temető Püspökladány üzemeltetési költségek és ráfordítások		Temető Püspökladány szolgáltatási költségek és ráfordítások	
	2022.	2023.	2022.	2023.	2022.	2023.
Felh. anyagok költsége	3 188	7 837	2 962	7 500	226	337
Igénybevett anyj. szolg.	6 581	10 568	3 560	4 546	3 021	6 022
Egyéb szolgált. költsége	118	392	95	153	23	239
Béreköltség	26 617	32 385	10 619	13 964	15 998	18 421
Személyi jell. ráf.	473	749	269	656	204	93
Bérfelrakások	3 266	3 964	1 266	1 620	2 000	2 344
Értékcsökkenési leírás	1 376	1 477	1 376	1 477	0	0
Aktivált saját telj.	0	-1 953	0	-1 953	0	0
Anyagijellegű ráfordítás	6 999	8 546	0	0	6 999	8 546
Gépköltségek	1 298	1 625	39	47	1 259	1 578
Közvetlen költség:	49 916	65 590	20 186	28 010	29 730	37 580
Közvetett gépkgt.	0	0	0	0	0	0
Igazgatási költség	2 167	3 257	1 240	1 391	927	1 866
Teljes költség	52 083	68 847	21 426	29 401	30 657	39 446
Ért. nettó árbevétel	50 927	68 090	18 773	28 134	32 154	39 956
Egyéb bevételek	0	1 496	0	1 496	0	0
ebből: Önkorm. tám.	0	0	0	0	0	0
Pénzügyi műv. bev.	0	0	0	0	0	0
Árbevétel, egyéb bev.	50 927	69 586	18 773	29 630	32 154	39 956
Adózás előtti eredmény	-1 156	739	-2 653	229	1 497	510

A táblázatban, eleget téve a 149/1999.(X.1.) Korm. rendelet 54.§ (3) a pontjában foglaltaknak, számvitelileg elkülönítve mutatjuk be a Püspökladányi Köztemető 2023. évi üzemeltetéssel és szolgáltatás nyújtással kapcsolatba felmerült költségeit, ráfordításait, valamint bevételeit.

Az elmúlt években sok olyan külső tényező nehezítette gazdálkodásunkat, amelyre nem volt ráhatásunk. A megemelkedett energia és anyagárak, valamint az évről-évre emelkedő bérek többletköltségei begyűrűznek a szolgáltatási díjakba is, tovább emelve azokat. 2022. augusztus 1-től Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő Testületének 15/2022.(VII.1.) önkormányzati rendelete értelmében, lehetőségünk nyílt a korábban befagyasztott díjtételeink módosítására. Bízunk abban, hogy ezzel a díjrendezéssel sikerül közszolgáltatóként a temető üzemeltetése során legalább egy nulla körüli eredményt elérni.

2023. évben az anyagköltségünk 146 %-kal emelkedett a 2022-es évhez képest, 3.188 eFt-ról, 7.837 eFt-ra. Ennek egyik oka, hogy a villamosenergia ára január 1-től a duplájára emelkedett és sajnos az anyagárak sem csökkentek az előző év áraihoz képest. Az igénybe vett anyagjellegű szolgáltatások összege 62 %-kal emelkedett a megelőző időszakhoz képest 6.581 eFt-ról, 10.568 eFt-ra. Ennek egyik okozója itt is az energia árak emelkedése, ami következtében emelkedtek a hamvasztási díjak, a mosatás és a hulladékszállítás költsége is.

Az ágazat bérköltsége 2022. viszonyítva 22 %-kal nőtt. Ennek egyik oka, hogy dolgozóink bérét, a vezető bérét kivéve, 2023. január 1-től a kötelező béremelésnek megfelelő átlagosan 15 % -kal emeltük, e mellett év közben 1 fő alkalmazottal bővítettük a létszámot, az ő bért, valamint járulék költségére 6 hónapig 50 %-os bértámogatásra voltunk jogosultak 1.496 eFt összegben.

Az anyagjellegű ráfordítások értéke 22 %-kal emelkedett a 2022-es évhez képest, 6.999 eFt-ról, 8.546 eFt-ra.

A költségek emelkedése mellett az ágazat árbevétele is 33 %-kal emelkedett, 50.927 eFt-ról, 68.090 eFt-ra a Püspökladányi Köztemetőben.

A Püspökladányi Városi Köztemető 2023. évi adatai összesítve az alábbi eredményt mutatják:

- üzemeltetési költségek, ráfordítások:	29.401 eFt
- <u>üzemeltetési bevételek:</u>	<u>29.630 eFt</u>
üzemeltetés 2023. eredménye:	229 eFt
- temetkezési szolgáltatási költségek, ráfordítások:	39.446 eFt
- <u>temetkezési szolgáltatási bevételek:</u>	<u>39.956 eFt</u>
szolgáltatás nyújtás 2022. évi eredménye:	510 eFt.


Összesítve a Püspökladányi Köztemető 2023 évi eredménye: 739 eFt.

A Püspökladányi Köztemető 2023. évi gazdálkodási adatait elmondhatjuk, hogy a minimális, de pozitív eredménnyel zártuk az évet. A csekély eredménynél azonban úgy gondoljuk, hogy sokkal fontosabb az az igyekezet, az a sok belefektetett munka, amit munkatársaink tesznek annak érdekében, hogy az elhunytak hozzátartozói méltó körülmények között tudjanak végső búcsút elhunyt hozzátartozójuktól, hogy egy ápolts, rendezett környezetben látogathassák szerettüket, amikor kijönnek a végső nyughelyekhez.

Úgy érezzük, hogy ennek a sok munkának látszik a gyümölcse és a továbbiakban is mindent megteszünk annak érdekében, hogy méltó körülményeket teremtsünk a kegyeleti szolgáltatásokat igénybe vevő, vagy csak temetőbe kilátogató lakosság számára.

Püspökladány, 2023.03.14.

Tisztelettel:


Slámer Erzsébet
ügyvezető igazgató

