

**PÜSPÖKLADÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**16/2015. (X. 30.) önkormányzati rendelete**  
**az önkormányzati bérlakások lakbéréről szóló**  
**1/1997. (II. 26) önkormányzati rendelet módosításáról**

Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés n) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Püspökladány Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2013. (IV. 4.) önkormányzati rendelet 53. § (2) bekezdés b) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzati bérlakások lakbéréről szóló 1/1997. (II. 26) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„2. §**

Bérlakások lakbérének mértéke területenként és komfortfokozatonként:

1. terület: a városközpontban társasházakban lévő bérlakások,
2. terület: az általános rendezési terv alapján átépítésre kijelölt területen lévő bérlakások,
3. terület: egyéb, övezetbe be nem sorolt bérlakások.

	1. terület	2. terület	3. terület
összkomfortos lakás	284 Ft/m <sup>2</sup> /hó	261 Ft/m <sup>2</sup> /hó	276 Ft/m <sup>2</sup> /hó
komfortos lakás	177 Ft/m <sup>2</sup> /hó	171 Ft/m <sup>2</sup> /hó	171 Ft/m <sup>2</sup> /hó
félkomfortos lakás	132 Ft/m <sup>2</sup> /hó	113 Ft/m <sup>2</sup> /hó	125 Ft/m <sup>2</sup> /hó
komfort nélküli lakás	77 Ft/m <sup>2</sup> /hó	77 Ft/m <sup>2</sup> /hó	77 Ft/m <sup>2</sup> /hó

”

**2. §**

A Rendelet 2/A. § (1) bekezdésben a „429 Ft/m<sup>2</sup>/hó” szövegrész helyébe a „485 Ft/m<sup>2</sup>/hó” szöveg lép.

**3. §**

Ez a rendelet 2015. november 1-jén lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

**D o m b i Imréné**  
polgármester

**K e s e r ű László**  
jegyző